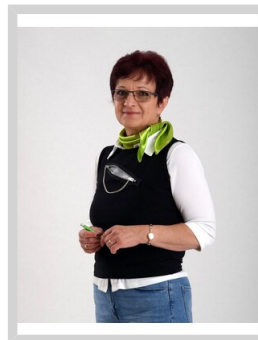


Prodej rodinného domu ve výstavbě v Chotovinách u Tábora



Kateřina Drahotová
+420 727 893 540
drahotova@realgreen.cz

4.900.000,-
za nemovitost Cena k jednání.

Realitka Green ® vám exkluzivně nabízí k prodeji rodinný dům v Chotovinách, okres Tábor. Obec Chotoviny se nachází v okrese Tábor v Jihočeském kraji. Žije v ní přibližně 1 900 obyvatel. Jádrem obce tvoří dvojice prakticky srostlých vesnic: vesnice Chotoviny tvoří severovýchodní část této dvojvesnice, Červené Záhoří jihozápadní část, do níž spadá i nádraží Chotoviny. Jedná se o rozestavěnou hrubou stavbu, jejíž výstavba byla zahájena v roce 2003 na základě vydaného stavebního povolení a kompletní projektové dokumentace. Lokalita: Dům se nachází v samotném centru obce, v klidné a příjemné lokalitě, v těsné blízkosti školy a kostela. Výhodou je dostupnost obecního vodovodu i kanalizace. Pozemek a dispozice: Celková plocha pozemku (zastavěná plocha a nádvoří): 256 m² Zastavěná plocha domu: 150 m² Garáž: 23 m² Podkroví kopíruje půdorys přízemí a nabízí možnost vytvořit plnohodnotné obytné patro. Stavební informace: Zdivo: pálené cihly Okna a dveře: plastová Střešní krytina: bitumenový šindel Na pozemku: původní studna, septik Vedení inženýrských sítí: napojení na obecní vodovod a kanalizaci Přípojka plynu navržena dle projektové dokumentace (včetně souhlasů správců sítí) Dům je ideální volbou pro ty, kdo si chtějí dokončit bydlení dle vlastních představ. Díky vypracovanému projektu a již započaté stavbě se můžete pustit do dokončení téměř okamžitě. Máte zájem o více informací nebo osobní prohlídku? Neváhejte nás kontaktovat – realitní makléř z Tábora vám rád poskytne kompletní dokumentaci a domluví prohlídku nemovitosti.

Ulice:	Osvobození	Město:	Chotoviny
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Zastavěná plocha:	256 m ²
Vlastní pozemek:	510 m ²	Plocha podlahová:	280 m ²
Plocha balkonu:	3 m ²	Sklep:	4 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

