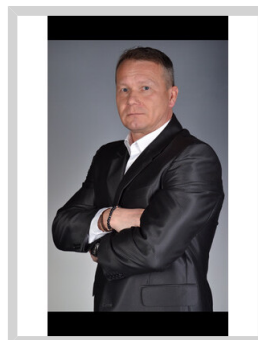


Prodej bytu 3+1 Nový Hrozenkov, okr. Vsetín, garáž, CP 82 m2



Ivan Tovaryš
+420 605 481 513
tovarys@realgreen.cz

3.445.000,-
za nemovitost

Realitka Green ® vám zprostředkuje prodej bytu 3+1 v obci Nový Hrozenkov a garáží a zahradní pergolou. Nový Hrozenkov je městys, který se nachází v údolí Vsetínské Bečvy v okrese Vsetín ve Zlínském kraji na Valašsku. Žije zde přibližně 2 500 obyvatel. Nachází se v údolí Vsetínské Bečvy v geomorfologických celcích Javorníky a Hostýnsko-vsetínská hornatina. Území obce se nachází u česko-slovenské státní hranice. Bytová jednotka se nachází se v klidné lokalitě, v blízkosti jezera "Balaton", v 1. podlaží zděného domu, bez balkonu. Celková plocha je 82 m2 + 2 sklepy o velikosti celkem 7,9 m2 + garáž a pergola. Byt je ve velmi dobrém stavu, po nedávné celkové rekonstrukci. Nová plastová okna a parapety. Nové rozvody elektroinstalace. Nové dveře. Podlahy plovoucí a v koupelně a na wc pak dlažba. Dispozičně: prostorná vstupní chodba, kuchyň s možností vytápěním krbovými kamny, obývací pokoj včetně jídelního koutu, ložnice, dětský pokoj, koupelna se sprchovým koutem, samostatné wc. Pokoje jsou prostorné a neprůchozí. Kuchyň je vybavena novou kuchyňskou linkou včetně vestavěných spotřebičů (trouba, mikrovlnná trouba, myčka, indukční varná deska). Součástí bytu je zděná řadová garáž za vedle domu a zahradní pergola. K dispozici po dohodě. V případě zájmu zajistíme výhodné financování.

Město:	Nový Hrozenkov	Typ nemovitosti:	Byt
Subtyp nemovitosti:	3+1	Operace:	Prodej
Vlastnictví:	Osobní	Stav objektu:	velmi dobrý
Sklep:	8 m ²	PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná

