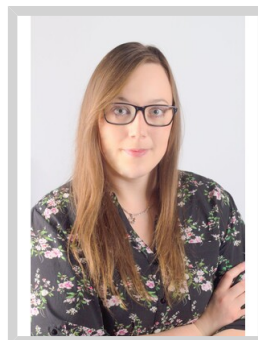


Prodej pozemku s chatou, k.ú. Rožnov pod Radhoštěm, okr. Vsetín, CP 1180 m2



Jitka Kratochvílová
+420734 746 395
kratochvilova@realgreen.cz

2.290.000 ,-
za nemovitost

Realitka Green ® Vám zprostředkuje prodej pozemku s chatou ve městě Rožnov pod Radhoštěm, okr. Vsetín. Rožnov pod Radhoštěm se nachází v údolí řeky Rožnovské Bečvy na úpatí památné hory Radhošť a centrum města je vzdálené 17 km severovýchodně od Vsetína. Žije zde přibližně 16 tisíc obyvatel. V současné době je Rožnov proslaven především Valašským muzeem v přírodě, které je tvořeno souborem dřevěných lidových staveb přenesených z valašského regionu. Celková plocha pozemku je 1.180 m2, z toho je územním plánem 367m2 pozemku vedeno jako plocha určená k bydlení a 813m2 pozemku vedeno v KN jako trvalý travnatý porost, na kterém stojí zděná chata bez č.p. i ev.č. . Pozemek se nachází ve velmi klidné a lukrativní lokalitě, je mírně svažité s výhledem na okolní krajinu, oplocen. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a k pozemku vede obecní komunikace, parkování je možné přímo u pozemku. Chata je v udržovaném stavu a je v současné době užívána k rekreaci. Dispozičně: 1.NP - kuchyně s krbovými kamny, koupelna, schodištěm do podkroví 2.NP (podkroví) - ložnice 1.PP - prostor vhodný pro sklepní účely, který se skládá z chodby, WC a dvou místností Střecha - plechová Okna - dřevěná IS: elektřina, studna s čerpadlem, septik, možnost připojit na vodovodní řad, který se nachází na hranici pozemku. Ohřev vody řešen elektrickým boilerem umístěným pod schodištěm do podkroví. Vytápění krbovými kamny na tuhá paliva. Prodej včetně vybavení chaty. K dispozici ihned. Doporučuji si domluvit prohlídku s makléřem.

Ulice:	Kročáková	Město:	Rožnov pod Radhoštěm
Typ nemovitosti:	Pozemek	Subtyp nemovitosti:	Bydlení
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:		Vlastní pozemek:	1180 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

