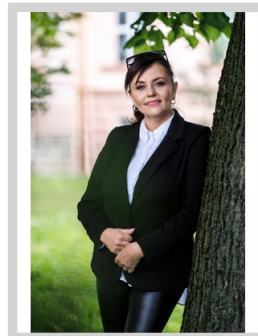


Prodej RD Lutonina, okr. Zlín, CP 508 m2



Lada Biernátová
+420 721 760 301
biernatova@realgreen.cz

1.580.000,-
za nemovitost

Samostatně stojící rodinný dům v obci Lutonina, vzdálené 18 km od města Zlín a 15 km od Vsetína. Lutonina je obec v okrese Zlín ve Zlínském kraji. Žije zde 419 obyvatel. Je rozdělená na tři části; samotnou vesnici, Kamenec a Výpustu. Dům se nachází téměř v centru obce, v zástavbě rodinných domů. Celková plocha je 508 m², z toho je 102 m² zastavěná plocha a nádvoří. Součástí prodeje je také dřevěná stodola o výměře 76 m². Pozemek je celý oplocen, včetně vstupní brány. Dům je nepodsklepený, určen k celkové rekonstrukci. Dispozičně 2+1 s možností rozšíření o půdní vestavbu. Proběhla zde částečná rekonstrukce - nové rozvody vody, nový bojler. Okna částečně plastová. Nová kuchyňská linka. Střecha sedlová plechová, klempířské práce z pozinkovaného plechu. Zdivo smíšené - kámen, cihla, dřevo. Dům je napojen na elektřinu, odpady jsou vedeny do jímky, studna. Vytápění lokální na tuhá paliva + elektrický přímotop. Přístupová komunikace obecní asfaltová. Energetická náročnost budovy C - úsporná.

Město:	Lutonina	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	dobrý
Zastavěná plocha:	102 m ²	Vlastní pozemek:	508 m ²
PENB:	C - Úsporná		

