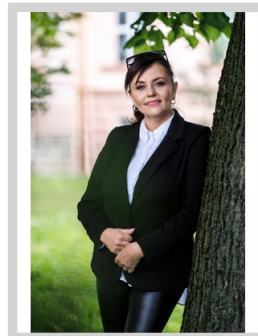


Prodej RD 6+1 Hošťálková, okr. Vsetín, CP 8289 m²



Lada Biernátová
+420 721 760 301
biernatova@realgreen.cz

4.700.000,-
za nemovitost

Realitka Green ® vám zprostředkuje prodej samostatně stojícího rodinného domu s garáží a velkým pozemkem v obci Hošťálková. Obec Hošťálková leží v kopcovitém terénu Hostýnských vrchů, v údolí potoka Ratibořky zhruba 13 km západně od Vsetína. Hošťálková je v současnosti moderní, neustále se rozvíjející obec. Dům se nachází na polosamotě v těsné blízkosti lesa, v lokalitě zvané "U Malinů". Celková plocha je 8.289 m², z toho je 356 m² zastavěná plocha, 5.559 m² ostatní plocha a 2.374 m² trvalý travní porost. Dům je vhodný i pro chovatele např. ovcí, vzhledem k velikosti pozemku. Dům je po rekonstrukci, nepodsklepený, přízemní s obytným podkrovím. Základy kamenobetonové s izolací proti vlhkosti. Střecha sedlová pokrytá betonovou taškou, klempířské práce z pozinkovaného plechu. Okna plastová, podlahy PVC, dlažba. Dispoziční řešení: 1.NP – veranda, vstup, předsíň, sklad 1, chodba, schodiště, samostatné wc, koupelna s vanou, spíž, kuchyň s kuchyňskou linkou, jídelna, obývací pokoj, pokoj, kotelna, uhelna, sklad 2, garáž s vraty s el. pojezdem 2.NP – ložnice se šatnou, 2x dětský pokoj, pracovna, 2x chodba, wc IS: elektřina, odpadní vody svedeny do ČOV, voda z vlastní studny. Vytápění ústřední kotlem na tuhá paliva. Součástí prodeje je i hospodářská stavba, která je dřevěná se sedlovou střechou, základy z kamene, bez připojení na elektřinu. Dále pak stodola a udrna. Přístupová cesta asfaltová, v zimě udržována. K základní občanské vybavenosti patří základní a mateřská škola, zdravotní středisko, zubní ordinace, pošta. Energetická třída B - velmi úsporná. K dispozici ihned. V případě zájmu zajistíme výhodné financování.

Město:	Hošťálková	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	velmi dobrý
Zastavěná plocha:	356 m ²	Vlastní pozemek:	8289 m ²
PENB:	B - Velmi úsporná		

